दिनांक : १४/०२/२०२४

**प्रेषक :- मा. प्रशासक**
**प्रति :- नगरसचिव**

**विषय :**-भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०२२ मध्ये दुरुस्ती होणे कामी शासनास पाठविण्यात आलेले प्रशासकीय ठराव क्र. २८१, दि.२५/१०/२०२३ मध्ये दुरूस्ती करणेबाबत...

**प्रस्तावना**

उपरोक्त विषयान्वंये महानगरपालिकास्तरीय सुधारित कर्मचारी आकृतीबंध व सुधारित सेवाप्रवेश नियमावली शासनाने यांस मान्यता मिळणेकामी महानगरपालिका प्रशासनाने वेळोवेळी राज्य शासनाकडे प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार **महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. भिनिम**-२०२२/**प्र.क्र.**९४/**नवि**-२३ **दि.** १४.१२.२०२२ नुसार महानगरपालिकेने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४५७ (३) नुसार शासन मान्यतेसाठी सादर केलेल्या प्रारूप सेवाप्रवेश नियमामध्ये आवश्यक त्या सुधारणा करून भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम, २०२२ या नियमास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४५४, ४५५, ४५६, ४५७ (३) व ४६५ अन्वये शासन मान्यता देण्यात आलेली आहे.

तथापी, **मा. आ. महेश प्रभाकर चौघुले**, १३६ **विधानसभा सदस्य भिवंडी (प) यांनी,मा. आ. रईस शेख**, १३७ **विधानसभा सदस्य भिवंडी (पु) यांनी, व सन्मा. पदाधिकारी, लोकप्रतीनिधी, कर्मचारी संघटना तसेच कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी यांचे तक्रारी व विनंती नुसारसेवाप्रवेश नियमावलीमध्ये** घेतलेल्या हरकतीप्रमाणे उचित कार्यवाही कामी प्रस्ताव शासनास याकार्यालयाकडील जा.क्र./भिनिशमनपा/आस्थापना ३४४९ /२०२३ दि. २६/१०/२०२३ अन्वये खालील प्रमाणे प्रशासकीय ठराव क्र.२८१,दि.२५/१०/२०२३ नुसार प्रस्ताव पाठविण्यात आलेला होता. परंतू सदरचा ठराव पदोन्नतीमधील शैक्षणिक अर्हता दुरूस्ती करिता नसून, आश्वासीत प्रगती योजनेकामी कर्मचाऱ्यांना लाभ मिळावा व कर्मचाऱ्यांची पदोन्नतीतील कुंठीतता दूर करण्याकरिता प्रशासकीय ठराव प्रस्तावा पाठविण्यात आला होता. परंतू सदरच्या ठरावात त्याबाबतचा अनावधानाने आश्वासीत प्रगती योजनाच्या लाभाचा उल्लेख करण्याचा राहून गेला असल्याने ठरावातील अनुक्रमांक ०३ व ०४ वरिष्ठ लिपीक व लिपीक-टंकलेखक यासंवर्गासमोर खालील प्रमाणे दुरूस्ती करणे उचित होणार आहे.

| अ.क्र. | पद | नेमणुकीची पद्धत व टक्केवारी | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेची सध्या मंजूर पात्रता. (१४.१२.२०२२ नुसार) | मा. लोकप्रतिनिधी, कामगार युनियन व अधिकारी कर्मचारी यांनी केलेली तक्रारी व मागणीनुसार दुरुस्ती करणेकामी प्रस्तावित | शेरा |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ |
| | | | **सामान्य प्रशासन विभाग** | | |
| १ | सहाय्यक आयुक्त (वर्ग-२, प्रशासकीय सेवा) | **सरळसेवा-२५%** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | |
| | | **पदोन्नती-५०%** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अक्षिक्षक या | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अक्षिक्षक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विदद्ययापीठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल | **मान्यताप्राप्त विदद्ययापीठाची पदवी (सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकास अधिक्षक या पदावर कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांना सदरची अट लागू राहणार नाही) धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल** | संयुक्तीक होईल. |
| | | **प्रतिनियुक्ती-२५%** | शासनाकडील मुख्याधिकारी (न.प्र.)/मंत्रालय/इतर समकक्ष वेतनवर्गातील अधिकारी यांची शासनाकडून प्रतिनियुक्तीच्या धोरणानुसार प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल. | शासनाकडील मुख्याधिकारी (न.प्र.)/मंत्रालय/इतर समकक्ष वेतनवर्गातील अधिकारी यांची शासनाकडून प्रतिनियुक्तीच्या धोरणानुसार प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल. | |
| २ | अधीक्षक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | अ) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व विभागीय परीक्षा उत्तीर्ण असणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. ब) विभागीय परीक्षा उत्तीर्ण होणे आवश्यक आहे. | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | मिरा भाईंदर महानगापालिका व पनवेल महानगरपालिकेनुसार बदल करणे संयुक्तीक होईल. |
| ३ | वरिष्ठ लिपीक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरी लिपीक टंकलेखन या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करण्यात येईल. | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरी लिपीक टंकलेखन या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करण्यात येईल. (सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापूर्वी आस्थापनेवरील लिपीक संवर्गातील पदावर कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांच्या आश्वासीत प्रगती योजने करिता सदरची अट लागू राहणार नाही.)** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वरिष्ठ लिपीक पदाची अर्हता पूर्ण न करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांना आश्वासीत प्रगती योजनेचा लाभ मिळावा, जेणेकरून पदोन्नतीतील कुंठिततानिर्माण होणार नाही. |
| ४ | लिपीक-टंकलेखक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **सरळसेवा -५० %** | (अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **(अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे.** | |
| | | **पदोन्नती - ४० %** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील चतुर्थ वर्गतील पदावर किमान ५ वर्षांची नियमित | **भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील चतुर्थ वर्गतील पदावर किमान ५ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता** | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | |
| | | **कायमस्वरुपी संवर्ग बदलीने १०%** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वाहन चालक पदावर किमान 5 वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची, सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल | **भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वाहन चालक पदावर किमान ५ वर्षाची (अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.(सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकास वाहनचालक या पदावर कर्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांना सदरची अट लागू राहणार नाही. मात्र त्यांना उच्च माध्यमिक शालांत परीक्षा उर्तीर्ण असणे आवश्यक. )<br>ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| | | | **लेखा परिक्षण व लेखा विभाग** | | |
| ५ | उपलेखापाल (वर्ग-३,लेखा सेवा) | **पदोन्नती-१००%** | अ) मान्यता प्राप्त विद्यापीठाची वाणिज्य शाखेची पदवी ब) भिवंडी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावरील किमान ०३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **अ) मान्यता प्राप्त वाणिज्य शाखेची पदवी. ब) भिवंडी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील लिपीक-टंकलेखक या पदावरील किमान ०५ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. क)महानगरपालिकेच्या लेखा शाखेतील कामकाजाचा अनुभव असणे आवश्यक.** | वरीष्ठ लिपीक मधून पदोन्नतीने दर्शविलेले आहे मात्र वरीष्ठ लिपीक या पदाची वेतनश्रेणी उपलेखापाल या पदाची वेतनश्रेणी समकक्ष असल्यामुळे लिपीक-टंकलेखक या पदावरुन पदोन्नतीने दर्शविण्यात संयुक्तीक होईल. |
| | | | **सचिव विभाग** | | |
| ६ | महानगरपालिका उप नगरसचिव (वर्ग-३ प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अधिक्षक या पदावरील ०३ वर्षाची सेवा पूर्ण झालेल्या व विधी शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक/लिपीक या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व विधी शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | अधिक्षक या पदावरील पदोन्नतीने दर्शविलेले आहे मात्र अधिक्षक पदाची वेतनश्रेणी उप नगरसचिव या पदांपैक्षा जास्त असल्यामुळे |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या पात्र कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | | |

तरी, महानगरपालिका, स्थायी समिती, परिवहन समिती कामकाज नियम १ (र) नुसार तीन महीन्यांनंतर ठरावामध्ये बदलता येणार असल्याने, भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०२२ मध्ये दुरुस्तीकामी पाठवण्यात आलेल्या प्रस्तावास सद्य:स्थितीत मा. महासभा व मा. स्थायी समिती अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च कलम ४५२ अ (१) नुसार प्रशासकीय ठरावचे अधिकार मा. प्रशासक यांना असल्याने सदरची प्रस्तावाना मान्यतेस्तव व प्रशासकीय ठराव मिळणेकामी सादर.

(दीपक झिंजाड)
**उपआयुक्त (मुख्यालय)**
**भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका**

**विषय :**-भिवंडीनिजामपूरशहरमहानगरपालिकासेवा (सेवाप्रवेशवसेवांचेवर्गीकरण) नियम २०२२ मध्येदुरुस्तीहोणेकामी शासनास पाठविण्यात आलेले प्रशासकीय ठराव क्र. २८१,दि.२५/१०/२०२३ मध्ये दुरूस्ती करणेबाबत...

**प्रस्तावना**

उपरोक्त विषयान्वंये महानगरपालिकास्तरीय सुधारित कर्मचारी आकृतीबंध व सुधारित सेवाप्रवेश नियमावली शासनाने यांस मान्यता मिळणेकामी महानगरपालिका प्रशासनाने वेळोवेळी राज्य शासनाकडे प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार **महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. भिनिम**-२०२२/**प्र.क्र.**९४/**नवि**-२३ **दि.** १४.१२.२०२२ नुसार महानगरपालिकेने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४५७ (३) नुसार शासन मान्यतेसाठी सादर केलेल्या प्रारूप सेवाप्रवेश नियमामध्ये आवश्यक त्या सुधारणा करून भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम, २०२२ या नियमास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४५४, ४५५, ४५६, ४५७ (३) व ४६५ अन्वये शासन मान्यता देण्यात आलेली आहे.

तथापी, **मा. आ. महेश प्रभाकर चौघुले**, १३६ **विधानसभा सदस्य भिवंडी** (प) **यांनी,मा. आ. रईस शेख**, १३७ **विधानसभा सदस्य भिवंडी** (पु) **यांनी, व सन्मा. पदाधिकारी, लोकप्रतीनिधी, कर्मचारी संघटना तसेच कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी यांचे तक्रारी व विनंती नुसारसेवाप्रवेश नियमावलीमध्ये** घेतलेल्या हरकतीप्रमाणे उचित कार्यवाही कामी प्रस्ताव शासनास याकार्यालयाकडील जा.क्र./भिनिशमनपा/आस्थापना ३४४९ /२०२३ दि. २६/१०/२०२३ अन्वये खालील प्रमाणे प्रशासकीय ठराव क्र.२८१,दि.२५/१०/२०२३ नुसार प्रस्ताव पाठविण्यात आलेला होता. परंतू सदरचा ठराव पदोन्नतीमधील शैक्षणिक अर्हता दुरूस्ती करिता नसून, आश्वासीत प्रगती योजनेकामी कर्मचाऱ्यांना लाभ मिळावा व कर्मचाऱ्यांची पदोन्नतीतील कुंठीतता दूर करण्याकरिता प्रशासकीय ठराव प्रस्तावा पाठविण्यात आला होता. परंतू सदरच्या ठरावात त्याबाबतचा अनावधानाने आश्वासीत प्रगती योजनाच्या लाभाचा उल्लेख करण्याचा राहून गेला असल्याने ठरावातील अनुक्रमांक ०३ व ०४ वरिष्ठ लिपीक व लिपीक-टंकलेखक यासंवर्गासमोर खालील प्रमाणे दुरूस्ती करणे उचित होणार आहे.

| अ.क्र. | पद | नेमणुकीची पद्धत व टक्केवारी | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेची सध्या मंजूर पात्रता. (१४.१२.२०२२ नुसार) | मा. लोकप्रतिनिधी, कामगार युनियन व अधिकारी कर्मचारी यांनी केलेली तक्रारी व मागणीनुसार दुरुस्ती करणेकामी प्रस्तावित | शेरा |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ |
| | | | **सामान्य प्रशासन विभाग** | | |
| १ | सहाय्यक आयुक्त (वर्ग-२, प्रशासकीय सेवा) | **सरळसेवा-२५%** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | |
| | | **पदोन्नती-५०%** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अक्षिक्षक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विदद्यापीठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अक्षिक्षक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विदद्यापीठाची पदवी (सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकास अधिक्षक या पदावर कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांना सदरची** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल | **अट लागू राहणार नाही) धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल** | |
| | | **प्रतिनियुक्ती-२५%** | शासनाकडील मुख्याधिकारी (न.प्र.)/मंत्रालय/इतर समकक्ष वेतनवर्गातील अधिकारी यांची शासनाकडून प्रतिनियुक्तीच्या धोरणानुसार प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल. | शासनाकडील मुख्याधिकारी (न.प्र.)/मंत्रालय/इतर समकक्ष वेतनवर्गातील अधिकारी यांची शासनाकडून प्रतिनियुक्तीच्या धोरणानुसार प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल. | |
| २ | अधीक्षक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | अ) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व विभागीय परीक्षा उत्तीर्ण असणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. ब) विभागीय परीक्षा उत्तीर्ण होणे आवश्यक आहे. | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | मिरा भाईंदर महानगापालिका व पनवेल महानगरपालिकेनुसार बदल करणे संयुक्तीक होईल. |
| ३ | वरिष्ठ लिपीक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरी लिपीक टंकलेखन या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करण्यात येईल. | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरी लिपीक टंकलेखन या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करण्यात येईल. (सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापूर्वी आस्थापनेवरील लिपीक संवर्गातील पदावर कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांच्या आश्वासीत प्रगती योजने करिता सदरची अट लागू राहणार नाही.)** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वरिष्ठ लिपीक पदाची अर्हता पूर्ण न करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांना आश्वासीत प्रगती योजनेचा लाभ मिळावा, जेणेकरून पदोन्नतीतील कुंठीततानिर्माण होणार नाही. |
| ४ | लिपीक-टंकलेखक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **सरळसेवा -५० %** | (अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **(अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे.** | |
| | | **पदोन्नती - ४० %** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील चतुर्थ वर्गतील पदावर किमान ५ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती | **भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील चतुर्थ वर्गतील पदावर किमान ५ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | करता येईल. | | |
| | | **कायमस्वरुपी संवर्ग बदलीने १०%** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वाहन चालक पदावर किमान 5 वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची, सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल | **भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वाहन चालक पदावर किमान ५ वर्षाची (अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.(सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकास वाहनचालक या पदावर कर्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांना सदरची अट लागू राहणार नाही. मात्र त्यांना उच्च माध्यमिक शालांत परीक्षा उर्तीर्ण असणे आवश्यक.)<br>ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| | | | **लेखा परिक्षण व लेखा विभाग** | | |
| ५ | उपलेखापाल (वर्ग-३,लेखा सेवा) | **पदोन्नती-१००%** | अ) मान्यता प्राप्त विद्यापीठाची वाणिज्य शाखेची पदवी ब) भिवंडी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावरील किमान ०३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **अ) मान्यता प्राप्त वाणिज्य शाखेची पदवी.<br>ब) भिवंडी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील लिपीक-टंकलेखक या पदावरील किमान ०५ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.<br>क)महानगरपालिकेच्या लेखा शाखेतील कामकाजाचा अनुभव असणे आवश्यक.** | वरीष्ठ लिपीक मधून पदोन्नतीने दर्शविलेले आहे मात्र वरीष्ठ लिपीक या पदाची वेतनश्रेणी उपलेखापाल या पदाची वेतनश्रेणी समकक्ष असल्यामुळे लिपीक-टंकलेखक या पदावरुन पदोन्नतीने दर्शविण्यात संयुक्तीक होईल. |
| | | | **सचिव विभाग** | | |
| ६ | महानगरपालिका उप नगरसचिव (वर्ग-३ प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अधिक्षक या पदावरील ०३ वर्षाची सेवा पूर्ण झालेल्या व विधी शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक/लिपीक या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व विधी शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | अधिक्षक या पदावरील पदोन्नतीने दर्शविलेले आहे मात्र अधिक्षक पदाची वेतनश्रेणी उप नगरसचिव या पदांपैक्षा जास्त असल्यामुळे वरिष्ठ लिपीक पदावरुन पदोन्नतीने नियुक्ती करणे संयुक्तीक होईल. |
| | | | **उद्यान व वन संवर्धन विभाग** | | |
| ७ | उद्यान अधिक्षक (वर्ग-३, उद्याण | **पदोन्नती १००%** | अ) मान्यताप्राप्त कृषी विद्यापीठाची बी. एस्सी, (हॉर्टिकल्चर्स) | **अ) मान्यताप्राप्त कृषी विद्यापीठाची बी. एस्सी, (हॉर्टिकल्चर्स)** | उद्यान अधिक्षक या पदाचे |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | सेवा) | | ॲग्रीकल्चर/बॉटनी/फॉरेस्ट्री किंवा मान्यता प्राप्त विद्यापिठाची वनस्पती शास्त्रातील पदवी परीक्षा उत्तीर्ण. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **ॲग्रीकल्चर/बॉटनी/फॉरेस्ट्री किंवा मान्यता प्राप्त विद्यापिठाची वनस्पती शास्त्रातील पदवी परीक्षा उत्तीर्ण. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (सरळसेवा १००%)** | निम्नसंवर्ग उद्यान पर्यवेक्षक पद सध्या तूर्त मंजूर नसल्यमुळे उद्यान अधिक्षक हे पद १०० टक्के सरळसेवेने दर्शविणे संयुक्तीक होईल. |
| **अभियांत्रिकी विभाग (स्थापत्य/पाणीपुरवठा/विद्युत/यांत्रिकी)** | | | | | |
| ८ | वीजतंत्री (इलेक्ट्रीशियन) (वर्ग-३ तांत्रिक सेवा) | **सरळसेवा - १००%** | अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण ब) शासन मान्य ओद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेचे वीजतंत्री अभ्यासक्रम पूर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र. तदनंतर एन.सी.टी.व्ही.टी.चे प्रमाणपत्र आवश्यक क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण. ब) शासन मान्य औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेचे वीजतंत्री आभ्यासक्रम पूर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र. तदनंतर एन.सी.टी.व्ही.टी.चे. प्रमाणपत्र आवश्यक. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (सरळसेवा-५०%)** | या महानरगपालिकेच्या आस्थापनेवर इलेक्ट्रीशियन या पदाचे खालील निम्नसंवर्ग वायरमन पद उपलब्ध असल्यामुळे ५० टक्के पदोन्नती करणे संयुक्तीक होईल. |
| | | | | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वायरमन या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहीत शैक्षणिक अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती - ५०%)** | |
| ९ | वाहन चालक (जड) (श्रेणी-३, तांत्रिक सेवा) | **सरळसेवा - १००%** | अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण ब) जड वाहन चालविण्याचा परवाना आवश्यक. क) परवाना मिळाल्यानंतर वाहन चालविण्याचा किमान ३ वर्षांचा अनुभव आवश्यक. ड) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण. ब) जडवाहन चालविण्याचा परवाना आवश्यक. क) परवाना मिळाल्यानंतर वाहन चालविण्याचा किमान ३ वर्षांचा अनुभव आवश्यक. ड) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (नामनिर्देशन-९०%)** | या महानरगपालिकेच्या आस्थापनेवर वाहनचालक या पदाचे खालील निम्नसंवर्ग क्लिनर पद उपलब्ध असल्यामुळे १० टक्के पदोन्नती करणे संयुक्तीक होईल.. |
| | | | | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील क्लिनर या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहीत शैक्षणिक अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती - १०%)** | |
| १० | रोड मुकादम वर्ग-४ (तांत्रिक सेवा) | **सरळसेवा १०० टक्के** | अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यकमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण. ब) स्थानिक स्वराज्य संस्थामध्ये | **अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यकमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण. ब) स्थानिक स्वराज्य संस्थामध्ये रोड कामगार म्हणून काम केल्याचा किमान** | रोड मुकादम या पदाचे निम्नसंवर्ग रोड कामगार हे पद मंजूर असल्यामुळे रोड मुकादम हे पद |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **हमाल/मजुरीचा** किमान ०३ वर्षाचा अनुभव असणे आवश्यक. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **०३ वर्षाचा अनुभव असणे आवश्यक. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (पदोन्नती - १००%)** | १०० टक्के पदोन्नतीने दर्शविणे संयुक्तीक होईल. |
| | | **घनकचरा व्यवस्थापन विभाग** | | | |
| ११ | स्वच्छता निरीक्षक (वर्ग- ३, सार्वजनिक आरोग्य सेवा) | **सरळसेवा- १००%** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी आणि स्वच्छता निरीक्षक पदविका उत्तीर्ण.<br>ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी आणि स्वच्छता निरीक्षक पदविका उत्तीर्ण. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (सरळसेवा २५%)** | |
| | | | | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अखिल भारतीय स्थानिक स्वराज्य संस्थेची स्वच्छता निरिक्षक पदवीका उत्तीर्ण झालेले सफाई मुकादम उपलब्ध न झाल्यास सफाई कामगार या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परिक्षा (SSC) उर्तीर्ण कर्मचाऱ्यास सेवाजेष्ठतेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती ७५%)** | स्वच्छता निरीक्षक या पदाचे निम्नसंवर्ग सफाई मुकादम व सफाई कामगारांना पदोन्नतीची संधी उपलब्ध व्हावी म्हणून ७५ % पदोन्नती दर्शवणे संयुक्तीक होईल. |
| | | **वैद्यकीय आरोग्य विभाग** | | | |
| १२ | वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी (वर्ग-१ अरोग्य सेवा) | **पदोन्नती १००%** | भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदावर ०७ वर्षांचा अनुभव व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची M.D.(P.S.M)/DPH/M.D/M.S. अर्हता धारण करणाऱ्या अधिकारी सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता यईल. | **अ) भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदाचा १० वर्षांचा अनुभव व वैद्यकीय शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या अधिकाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती १००%)<br>ब) पदोन्नतीने अधिकारी उपलब्ध न झाल्यास, राज्य शासनाच्या समकक्ष पदावरील अधिका-यांमधून प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल.** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| १३ | वैद्यकीय अधिक्षक (वर्ग-१ अरोग्य सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदावर ०५ वर्षांचा अनुभव व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची M.D.(P.S.M)/DPH/M.D/M.S. अर्हता धारण करणाऱ्या अधिकारी सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नती नियुक्ती करता येईल. | **भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदावर १० वर्षांचा अनुभव व वैद्यकीय शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या अधिकाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती १००%)<br>पदोन्नतीने अधिकारी उपलब्ध न झाल्यास, राज्य शासनाच्या समकक्ष पदावरील अधिका-यांमधून प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल.** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| | | **माहिती व तंत्रज्ञान विभाग** | | | |
| १४ | कनिष्ठ अभियंता (सॉफ्टवेअर) | **सरळसेवा - १०० टक्के** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची संगणक अभियांत्रिकीमधील पदवी (B.E.Computer/I.T किंवा B.Tech Computer/I.T)<br>ब) प्रोग्रामिंग/सफ्टवेअर डेव्हलपमेंटमधील किमान ३ वर्षांचा अनुभव आवश्यक.<br>क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक. | **कनिष्ठ अभियंता (सॉफ्टवेअर) या वर्ग-३ च्या पदास संविधानीक विद्यापीठाची (बी.ई.कॉम्पुटर) पदवी घेतलेल्या महानगरपालिका सेवेत वर्ग-३ पदावरील असलेल्या सेवकास प्रथम प्राधान्य राहील. पदोन्नतीने १००%** | कनिष्ठ अभियंता (सॉफ्टवेअर) या पदाचे निम्नसंवर्गातील पद या महानगरपालिकत उपलब्ध नाही व मिरा भाईंदर, इचलकरंजी व |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | पनवेल महापालिकेत अशी तरतुद नाही. त्यामुळे हरकती प्रमाणे दुरुस्ती करणे संयुक्तीक होणा□र नाही. |
| १५ | कनिष्ठ अभियंता (हार्डवेअर व नेटवर्क) | **सरळसेवा - १०० टक्के** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची संगणक अभियांत्रिकीमधील पदवी (B.E.Computer/I.T किंवा B.Tech Computer/I.T)<br>ब) संगणक देखभाल व दुरुस्तीचा किमान ३ वर्षाचा अनुभव किंवा मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची Computer Hardware मधील पदविका.<br>क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक. | **संगणक हार्डवेअरची पदवीका घेतलेल्या महानगरपालिका सेवेत वर्ग - ३ पदावरील असलेल्या सेवकास प्रथम प्राधान्य राहील. पदोन्नतीने १००%** | कनिष्ठ अभियंता (हार्डवेअर व नेटवर्क) या पदाचे निम्नसंवर्गातील पद या महानगरपालिकत उपलब्ध नाही व मिरा भाईंदर, इचलकरंजी व पनवेल महापालिकेत अशी तरतुद नाही. त्यामुळे हरकती प्रमाणे दुरुस्ती करणे संयुक्तीक होणार नाही. |
| | | | **अग्निशमन विभाग** | | |
| १६ | उप अग्निशमन केंद्र अधिकारी/उप स्थानक अधिकारी/वर्ग-३ (अग्निशमन सेवा) | **सरळसेवा - २५ टक्के** | १) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवीधर असावा. २) राष्ट्रीय अग्निशनम सेवा महाविद्यालय, नागपूर यांच्याकडी Station Officer &Instructor पाठ्यक्रम (अग्निशमन अभियांत्रिकी मधील प्रगत पदविका) उत्तीर्ण असावा **किंवा** महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा अकादमी, महाराष्ट्र शासन यांचा १ वर्ष कालावधीचा उप स्थानक अधिकारी व अग्निप्रतिबंधक अधिकारी हा पाठ्यक्रम पूर्ण केलेला असावा **किंवा The Instititution Of Fire Engineers (U.K) किंवा (India) या संस्थेकडून Grade-I ही पदवी प्राप्त केलेली असावी.** ३) महानगरपालिका /नगरपालिका/विशेष नियोजन प्राधिकरण/शासकीय/निमशासकीय अग्निशमन सेवेमध्ये अग्निशमन प्रणेता/चालक-यंत्रचालक किंवा समकक्ष पदावरील किमान ३ वर्षे कामाचा अनुभव आवश्यक. ४) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. **ब) किमान शारीरिक पात्रता :-** १) उंची १६५ सें.मी. (महिला उमेदवारांची उंची १५७ सें.मी.) २) छाती-साधारण ८१ सें.मी. फुगवून-५ सें.मी. जास्त (महिला | **१) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवीधर असावा. २) राष्ट्रीय अग्निशनम सेवा महाविद्यालय, नागपूर यांच्याकडी Sub Officer पाठ्यक्रम उत्तीर्ण असावा किंवा महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा अकादमी, महाराष्ट्र शासन यांचा १ वर्ष कालावधीचा उप स्थानक अधिकारी व अग्निप्रतिबंधक अधिकारी हा पाठ्यक्रम पूर्ण केलेला असावा किंवा The Instititution Of Fire Engineers (U.K) किंवा (India) या संस्थेकडून Grade-I ही पदवी प्राप्त केलेली असावी. ३) महानगरपालिका/नगरपालिका/ विशेष नियोजन प्राधिकरण/शासकीय/निमशासकीय अग्निशमन सेवेमध्ये अग्निशमन प्रणेता/चालक-यंत्रचालक किंवा समकक्ष पदावरील किमान ३ वर्षे कामाचा अनुभव आवश्यक. ४) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. ब) किमान शारीरिक पात्रता :- १) उंची १६५ सें.मी. (महिला उमेदवारांची उंची १५७ सें.मी.) २) छाती-साधारण ८१ सें.मी. फुगवून-५ सें.मी. जास्त (महिला उमदवारांसाठी लागू नाही) ३) वजन - ५० कि. ग्रॅ (महिला उमद्वारांचे वजन ४६ कि. ग्रॅ) ४) दृष्टी - चागली. (विना चष्म्याने दृष्टी -** | मिरा भाईंदर महानगरपालिकेनुसारबदल करणे संयुक्तीक होईल. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | उमदवारांसाठी लागू नाही) ३) वजन - ५० कि. ग्रँ (महिला उमद्वारांचे वजन ४६ कि. ग्रँ) ४) दृष्टी - चागली. (विना चष्याने दृष्टी - ६/६ तसेच Ishihara Chart नुसार रंगदृष् टी चांगली).क) वयोमर्यादा :- १) नामनिर्देशनाच्या उमदवाराचे वय ४० वर्षापेक्षा जास्त असू नये. | **६/६ तसेच Ishihara Chart नुसार रंगदृष् टी चांगली). क) वयोमर्यादा :- १) नामनिर्देशनाच्या उमदवाराचे वय ४० वर्षापेक्षा जास्त असू नये.** | |
| | | **पदोन्नती - ७५ टक्के** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील प्रमुख अग्निशमन विमोचक (Leading Fireman) या पदावर किमान ३ वर्षे सेवा पूर्ण झालेल्या किंवा चालक यंत्रचालक (ड्रायव्हर ऑपरेटर) या पदावर ३ वर्षे नियमित सेवा पूर्ण झालेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या, भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने ५० : ५० या प्रमाणात अग्निशमन प्रणेता व चालक यंत्रचालक (ड्रायव्हर ऑपरेटर) या पदांमधून नियुक्त करण्यात येईल. | **१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाचे कोणत्याही शाखेची पदवीधर असावा. २. राष्ट्रीय अग्निशमन सेवा महाविद्यालय नागपूर यांचेकडील Sub Officer पाठयक्रम उत्तीर्ण करणाऱ्या भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील 'अग्निशमन प्रणेता' (लिडींग फायरमन) या पदावर किमान 3 वर्षे सेवा पूर्ण झालेल्या , किंवा 'चालक-यंत्रचालक' या पदावर 3 वर्षे सेवा पूर्ण झालेल्या किंवा वरील सवंर्गात पुरेसे कर्मचारी उपलब्ध नसल्याने, पद रिक्त असल्यास, 'अग्निशामक' या पदावर 10 वर्ष सेवा झालेल्या कर्मचाऱ्यारी पात्र राहील.** | |
| १७ | प्रमुख अग्निशमन विमोचक/प्रमुख अग्निशामक (Leading Fireman)(अग्निशमन सेवा) | **सरळसेवा २५%** | 1) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत परीक्षा (S.S.C.) उत्तीर्ण2) राष्ट्रीय/राज्य अग्निशमन प्रशिक्षण केंद्र, महाराष्ट्र शासन, मुंबई यांचा 6 महिने कालावधीचाअग्निशमन प्रशिक्षण पाठ्यक्रम पूर्ण करणे आवश्यक. 3)महानगरपालिका/नगरपालिका/विशेष नियोजन प्राधिकरण/शासकीय/निमशासकीय अग्निशमन (सरळसेवा-२५%)सेवेमध्ये अग्निशामक (Fireman) किंवा समकक्ष पदावरील किमान 3 वर्षे कामाचा अनुभव आवश्यक. 4) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **भिवंडी निजामपूर शहर माहनगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अग्निशामक या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या पात्र कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.पदोन्नती १००%** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| | | **पदोन्नती- ७५%** | भिवंडी निजामपूर शहर माहनगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अग्निशामक या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या पात्र कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | | |

तरी, महानगरपालिका, स्थायी समिती, परिवहन समिती कामकाज नियम १ (र) नुसार तीन महीन्यांनंतर ठरावामध्ये बदलता येणार असल्याने, भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०२२ मध्ये दुरुस्तीकामी पाठवण्यात आलेल्या प्रस्तावास सद्य:स्थितीत मा.

महासभा व मा. स्थायी समिती अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च कलम ४५२ अ (१) नुसार प्रशासकीय मान्यतेकरीता सादर करण्यात आलेला आहे.

**प्रशासकीय ठराव क्रमांक** ३६६ **दिनांक** 29/ 02 /२०२४

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम२०२२ मध्ये दुरुस्ती होणेकामी जा.क्र./भिनिशमनपा/आस्थापना३०४२/२०२३ दि. १३/०९/२०२३ नुसार शासनास पाठविण्यात आलेले प्रस्ताव सद्य:स्थितीत मा. महासभा व मा. स्थायी समिती अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एमसीओ २०२०/प्र.क्र. ७१ (भाग-१) नवि-१४, दि. ०६/०६/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च कलम ४५२ अ (१) तरतुदीनुसार यापूर्वीचा प्रशासकीय ठराव क्र. २८१, दि.२५/१०/२०२३ नुसार मान्यता देण्यात आलेल्या ठरावस तीन महीन्यांचा कालावधी झाला असल्याने सदर ठरावामधील खालील प्रमाणे अनुक्रमांक ०३ व ०४ मध्ये दुरूस्ती करण्यात येत आहे.

| अ.क्र. | पद | नेमणुकीची पद्धत व टक्केवारी | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेची सध्या मंजूर पात्रता. (१४.१२.२०२२ नुसार) | मा. लोकप्रतिनिधी, कामगार युनियन व अधिकारी कर्मचारी यांनी केलेली तक्रारी व मागणीनुसार दुरुस्ती करणेकामी प्रस्तावित | शेरा |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ |
| | | | **सामान्य प्रशासन विभाग** | | |
| १ | सहाय्यक आयुक्त (वर्ग-२, प्रशासकीय सेवा) | **सरळसेवा-२५%** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | |
| | | **पदोन्नती-५०%** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अक्षिक्षक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विदद्यापीठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अक्षिक्षक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विदद्यापीठाची पदवी (सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकास अधिक्षक या पदावर कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांना सदरची अट लागू राहणार नाही) धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| | | **प्रतिनियुक्ती-२५%** | शासनाकडील मुख्याधिकारी (न.प्र.)/मंत्रालय/इतर समकक्ष वेतनवर्गातील अधिकारी यांची शासनाकडून प्रतिनियुक्तीच्या धोरणानुसार प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल. | शासनाकडील मुख्याधिकारी (न.प्र.)/मंत्रालय/इतर समकक्ष वेतनवर्गातील अधिकारी यांची शासनाकडून प्रतिनियुक्तीच्या धोरणानुसार प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल. | |
| २ | अधीक्षक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | अ) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व विभागीय | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावर किमान ३ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती** | मिरा भाईंदर महानगापालिका व पनवेल महानगरपालिके नुसार बदल करणे |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | परीक्षा उत्तीर्ण असणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. ब) विभागीय परीक्षा उत्तीर्ण होणे आवश्यक आहे. | **करता येईल.** | संयुक्तीक होईल. |
| ३ | वरिष्ठ लिपीक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरी लिपीक टंकलेखन या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करण्यात येईल. | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरी लिपीक टंकलेखन या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्ता या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करण्यात येईल.**<br>**(सेवा प्रवेश नियम निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापूर्वी आस्थापनेवरील लिपीक संवर्गातील पदावर कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांच्या आश्वासीत प्रगती योजने करिता सदरची अट लागू राहणार नाही.)** | भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वरिष्ठ लिपीक पदाची अर्हता पूर्ण न करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांना आश्वासीत प्रगती योजनेचा लाभ मिळावा, जेणेकरून पदोन्नतीतील कुंठीततानिर्माण होणार नाही. |
| ४ | लिपीक-टंकलेखक (वर्ग-३, प्रशासकीय सेवा) | **सरळसेवा -५० %** | (अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **(अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण केलेले असावे. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे.** | |
| | | **पदोन्नती - ४० %** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील चतुर्थ वर्गतील पदावर किमान ५ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील चतुर्थ वर्गतील पदावर किमान ५ वर्षांची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | |
| | | **कायमस्वरुपी संवर्ग बदलीने १०%** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वाहन चालक पदावर किमान 5 वर्षाची नियमित सेवा पूर्ण केलेल्या व | **भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वाहन चालक पदावर किमान ५ वर्षाची (अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवी.(सेवा प्रवेश नियम निर्गमित** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची, सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल | **झाल्याच्या दिनांकास वाहनचालक या पदावर कर्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांना सदरची अट लागू राहणार नाही. मात्र त्यांना उच्च माध्यमिक शालांत परीक्षा उत्तीर्ण असणे आवश्यक. )<br>ब) मराठी टंकलेखनाचे किमान ३० शब्द प्रति मिनिट व इंग्रजी टंकलेखनाचे किमान ४० शब्द प्रति मिनिट वेगमर्यादेचे शासकीय वाणिज्य प्रमाणपत्र किंवा संगणक टंकलेखनाचे प्रमाणपत्र धारण करणाऱ्या पात्र कर्मचाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | |
| **लेखा परिक्षण व लेखा विभाग** | | | | | |
| ५ | उपलेखापाल (वर्ग-३,लेखा सेवा) | **पदोन्नती-१००%** | अ) मान्यता प्राप्त विद्यापीठाची वाणिज्य शाखेची पदवी ब) भिवंडी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक या पदावरील किमान ०३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **अ) मान्यता प्राप्त वाणिज्य शाखेची पदवी. ब) भिवंडी महापालिकेच्या आस्थापनेवरील लिपीक-टंकलेखक या पदावरील किमान ०५ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. क)महानगरपालिकेच्या लेखा शाखेतील कामकाजाचा अनुभव असणे आवश्यक.** | वरीष्ठ लिपीक मधून पदोन्नतीने दर्शविलेले आहे मात्र वरीष्ठ लिपीक या पदाची वेतनश्रेणी उपलेखापाल या पदाची वेतनश्रेणी समकक्ष असल्यामुळे लिपीक-टंकलेखक या पदावरुन पदोन्नतीने दर्शविण्यात संयुक्तीक होईल. |
| **सचिव विभाग** | | | | | |
| ६ | महानगरपालिका उप नगरसचिव (वर्ग-३ प्रशासकीय सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अधिक्षक या पदावरील ०३ वर्षाची सेवा पूर्ण झालेल्या व विधी शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक/लिपीक या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व विधी शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.** | अधिक्षक या पदावरील पदोन्नतीने दर्शविलेले आहे मात्र अधिक्षक पदाची वेतनश्रेणी उप नगरसचिव या पदांपैक्षा जास्त असल्यामुळे वरिष्ठ लिपीक पदावरुन पदोन्नतीने नियुक्ती करणे संयुक्तीक होईल. |
| **उद्यान व वन संवर्धन विभाग** | | | | | |
| ७ | उद्यान अधिक्षक (वर्ग-३, उद्याण सेवा) | **पदोन्नती १००%** | अ) मान्यताप्राप्त कृषी विद्यापीठाची बी. एस्सी, (हॉर्टिकल्चर्स) अॅग्रीकल्चर/बॉटनी/फॉरेस्ट्री किंवा मान्यता प्राप्त विद्यापिठाची | **अ) मान्यताप्राप्त कृषी विद्यापीठाची बी. एस्सी, (हॉर्टिकल्चर्स) अॅग्रीकल्चर/बॉटनी/फॉरेस्ट्री किंवा मान्यता प्राप्त विद्यापिठाची वनस्पती शास्त्रातील** | उद्यान अधिक्षक या पदाचे निम्नसंवर्ग उद्यान पर्यवेक्षक पद |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | वनस्पती शास्त्रातील पदवी परीक्षा उत्तीर्ण. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **पदवी परीक्षा उत्तीर्ण. ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (सरळसेवा १००%)** | सध्या तूर्त मंजूर नसल्यमुळे उद्यान अधिक्षक हे पद १०० टक्के सरळसेवेने दर्शविणे संयुक्तीक होईल. |
| | **अभियांत्रिकी विभाग (स्थापत्य/पाणीपुरवठा/विद्युत/यांत्रिकी)** | | | | |
| ८ | वीजतंत्री (इलेक्ट्रीशियन) (वर्ग-३ तांत्रिक सेवा) | **सरळसेवा - १००%** | अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण ब) शासन मान्य ओद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेचे वीजतंत्री अभ्यासक्रम पूर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र. तदनंतर एन.सी.टी.व्ही.टी.चे प्रमाणपत्र आवश्यक क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण. ब) शासन मान्य औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेचे वीजतंत्री आभ्यासक्रम पूर्ण केल्याचे प्रमाणपत्र. तदनंतर एन.सी.टी.व्ही.टी.चे. प्रमाणपत्र आवश्यक. क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (सरळसेवा-५०%)** | या महानरगपालिकेच्या आस्थापनेवर इलेक्ट्रीशियन या पदाचे खालील निम्नसंवर्ग वायरमन पद उपलब्ध असल्यामुळे ५० टक्के पदोन्नती करणे संयुक्तीक होईल. |
| | | | | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील वायरमन या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहीत शैक्षणिक अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती - ५०%)** | |
| ९ | वाहन चालक (जड) (श्रेणी-३, तांत्रिक सेवा) | **सरळसेवा - १००%** | अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण ब) जड वाहन चालविण्याचा परवाना आवश्यक. क) परवाना मिळाल्यानंतर वाहन चालविण्याचा किमान ३ वर्षांचा अनुभव आवश्यक. ड) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण. ब) जडवाहन चालविण्याचा परवाना आवश्यक. क) परवाना मिळाल्यानंतर वाहन चालविण्याचा किमान ३ वर्षांचा अनुभव आवश्यक. ड) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (नामनिर्देशन-९०%)** | या महानरगपालिकेच्या आस्थापनेवर वाहनचालक या पदाचे खालील निम्नसंवर्ग क्लिनर पद उपलब्ध असल्यामुळे १० टक्के पदोन्नती करणे संयुक्तीक होईल.. |
| | | | | **भिवंडी निजामपूरशहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील क्लिनर या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहीत शैक्षणिक अर्हता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्याची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती - १०%)** | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| १० | रोड मुकादम वर्ग-४ (तांत्रिक सेवा) | **सरळसेवा १०० टक्के** | अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यकमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण.<br>ब) स्थानिक स्वराज्य संस्थामध्ये **हमाल/मजुरीचा** किमान ०३ वर्षाचा अनुभव असणे आवश्यक.<br>क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यकमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परीक्षा (SSC) उत्तीर्ण.<br>ब) स्थानिक स्वराज्य संस्थामध्ये रोड कामगार म्हणून काम केल्याचा किमान ०३ वर्षाचा अनुभव असणे आवश्यक.<br>क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (पदोन्नती - १००%)** | रोड मुकादम या पदाचे निम्नसंवर्ग रोड कामगार हे पद मंजूर असल्यामुळे रोड मुकादम हे पद १०० टक्के पदोन्नतीने दर्शविणे संयुक्तीक होईल. |
| | | | **घनकचरा व्यवस्थापन विभाग** | | |
| ११ | स्वच्छता निरीक्षक (वर्ग- ३, सार्वजनिक आरोग्य सेवा) | **सरळसेवा- १००%** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी आणि स्वच्छता निरीक्षक पदविका उत्तीर्ण.<br>ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **अ) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी आणि स्वच्छता निरीक्षक पदविका उत्तीर्ण.<br>ब) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. (सरळसेवा २५%)** | |
| | | | | **भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अखिल भारतीय स्थानिक स्वराज्य संस्थेची स्वच्छता निरिक्षक पदवीका उत्तीर्ण झालेले सफाई मुकादम उपलब्ध न झाल्यास सफाई कामगार या पदावरील ०३ वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या व राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत प्रमाणपत्र परिक्षा (SSC) उर्तीर्ण कर्मचाऱ्यास सेवाजेष्ठतेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती ७५%)** | स्वच्छता निरीक्षक या पदाचे निम्नसंवर्ग सफाई मुकादम व सफाई कामगारांना पदोन्नतीची संधी उपलब्ध व्हावी म्हणून ७५ % पदोन्नती दर्शवणे संयुक्तीक होईल. |
| | | | **वैद्यकीय आरोग्य विभाग** | | |
| १२ | वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी (वर्ग-१ अरोग्य सेवा) | **पदोन्नती १००%** | भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदावर ०७ वर्षांचा अनुभव व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची M.D.(P.S.M)/DPH/M.D/M.S. अर्हता धारण करणाऱ्या अधिकारी सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता यईल. | **अ) भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदाचा १० वर्षांचा अनुभव व वैद्यकीय शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या अधिकाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती १००%)<br>ब) पदोन्नतीने अधिकारी उपलब्ध न झाल्यास, राज्य शासनाच्या समकक्ष पदावरील अधिका-यांमधून प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल.** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |
| १३ | वैद्यकीय अधिक्षक (वर्ग-१ अरोग्य सेवा) | **पदोन्नती - १००%** | भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदावर ०५ वर्षांचा अनुभव व मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची M.D.(P.S.M)/DPH/M.D/M.S. अर्हता धारण करणाऱ्या अधिकारी सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नती नियुक्ती करता येईल. | **भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर वैद्यकीय अधिकारी/महिला बाल रोग अधिकारी/स्त्री रोग अधिकारी या पदावर १० वर्षांचा अनुभव व वैद्यकीय शाखेची पदवी धारण करणाऱ्या अधिकाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. (पदोन्नती १००%)<br>पदोन्नतीने अधिकारी उपलब्ध न झाल्यास, राज्य शासनाच्या समकक्ष पदावरील अधिका-यांमधून प्रतिनियुक्तीने नियुक्ती करता येईल.** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **माहिती व तंत्रज्ञान विभाग** | | | | | |
| १४ | कनिष्ठ अभियंता (सॉफ्टवेअर) | **सरळसेवा - १०० टक्के** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची संगणक अभियांत्रिकीमधील पदवी (B.E.Computer/I.T किंवा B.Tech Computer/I.T)<br>ब) प्रोग्रामिंग/सफ्टवेअर डेव्हलपमेंटमधील किमान ३ वर्षांचा अनुभव आवश्यक.<br>क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक. | **कनिष्ठ अभियंता (सॉफ्टवेअर) या वर्ग-३ च्या पदास संविधानीक विद्यापीठाची (बी.ई.कॉम्पुटर) पदवी घेतलेल्या महानगरपालिका सेवेत वर्ग-३ पदावरील असलेल्या सेवकास प्रथम प्राधान्य राहील. पदोन्नतीने १००%** | कनिष्ठ अभियंता (सॉफ्टवेअर) या पदाचे निम्नसंवर्गातील पद या महानगरपालिकत उपलब्ध नाही व मिरा भाईंदर, इचलकरंजी व पनवेल महापालिकेत अशी तरतुद नाही. त्यामुळे हरकती प्रमाणे दुरुस्ती करणे संयुक्तीक होणा◌ार नाही. |
| १५ | कनिष्ठ अभियंता (हार्डवेअर व नेटवर्क) | **सरळसेवा - १०० टक्के** | अ) मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची संगणक अभियांत्रिकीमधील पदवी (B.E.Computer/I.T किंवा B.Tech Computer/I.T)<br>ब) संगणक देखभाल व दुरुस्तीचा किमान ३ वर्षाचा अनुभव किंवा मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची Computer Hardware मधील पदविका.<br>क) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक. | **संगणक हार्डवेअरची पदवीका घेतलेल्या महानगरपालिका सेवेत वर्ग - ३ पदावरील असलेल्या सेवकास प्रथम प्राधान्य राहील. पदोन्नतीने १००%** | कनिष्ठ अभियंता (हार्डवेअर व नेटवर्क) या पदाचे निम्नसंवर्गातील पद या महानगरपालिकत उपलब्ध नाही व मिरा भाईंदर, इचलकरंजी व पनवेल महापालिकेत अशी तरतुद नाही. त्यामुळे हरकती प्रमाणे दुरुस्ती करणे संयुक्तीक होणार नाही. |
| **अग्निशमन विभाग** | | | | | |
| १६ | उप अग्निशमन केंद्र अधिकारी/उप स्थानक अधिकारी/वर्ग-३ (अग्निशमन सेवा) | **सरळसेवा - २५ टक्के** | १) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवीधर असावा.<br>२) राष्ट्रीय अग्निशनम सेवा महाविद्यालय, नागपूर यांच्याकडी Station Officer &Instructor पाठ्यक्रम (अग्निशमन अभियांत्रिकी मधील प्रगत पदविका) उत्तीर्ण असावा **किंवा** महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा अकादमी, महाराष्ट्र शासन यांचा १ वर्ष कालावधीचा उप स्थानक अधिकारी व अग्निप्रतिबंधक अधिकारी हा पाठ्यक्रम पूर्ण केलेला असावा **किंवा The Instititution Of Fire Engineers (U.K) किंवा (India) या संस्थेकडून Grade-I ही पदवी प्राप्त केलेली असावी.** | **१) मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची कोणत्याही शाखेची पदवीधर असावा.<br>२) राष्ट्रीय अग्निशनम सेवा महाविद्यालय, नागपूर यांच्याकडी Sub Officer पाठ्यक्रम उत्तीर्ण असावा किंवा महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा अकादमी, महाराष्ट्र शासन यांचा १ वर्ष कालावधीचा उप स्थानक अधिकारी व अग्निप्रतिबंधक अधिकारी हा पाठ्यक्रम पूर्ण केलेला असावा किंवा The Instititution Of Fire Engineers (U.K) किंवा (India) या संस्थेकडून Grade-I ही पदवी प्राप्त केलेली असावी.<br>३) महानगरपालिका/नगरपालिका/ विशेष नियोजन प्राधिकरण/शासकीय/निमशासकीय अग्निशमन सेवेमध्ये अग्निशमन** | मिरा भाईंदर महानगरपालिकेनु सारबदल करणे संयुक्तीक होईल. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | ३) महानगरपालिका /नगरपालिका/विशेष नियोजन प्राधिकरण/शासकीय/निमशासकीय अग्निशमन सेवेमध्ये अग्निशमन प्रणेता/चालक-यंत्रचालक किंवा समकक्ष पदावरील किमान ३ वर्षे कामाचा अनुभव आवश्यक. ४) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. **ब) किमान शारीरिक पात्रता** :- १) उंची १६५ सें.मी. (महिला उमेदवारांची उंची १५७ सें.मी.) २) छाती-साधारण ८१ सें.मी. फुगवून-५ सें.मी. जास्त (महिला उमदवारांसाठी लागू नाही) ३) वजन - ५० कि. ग्रॅ (महिला उमद्वारांचे वजन ४६ कि. ग्रॅ) ४) दृष्टी - चागली. (विना चष्म्याने दृष्टी - ६/६ तसेच Ishihara Chart नुसार रंगदृष् टी चांगली).क) वयोमर्यादा :- १) नामनिर्देशनाच्या उमदवाराचे वय ४० वर्षापेक्षा जास्त असू नये. | **प्रणेता/चालक-यंत्रचालक किंवा समकक्ष पदावरील किमान ३ वर्षे कामाचा अनुभव आवश्यक. ४) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. ब) किमान शारीरिक पात्रता :- १) उंची १६५ सें.मी. (महिला उमेदवारांची उंची १५७ सें.मी.) २) छाती-साधारण ८१ सें.मी. फुगवून-५ सें.मी. जास्त (महिला उमदवारांसाठी लागू नाही) ३) वजन - ५० कि. ग्रॅ (महिला उमद्वारांचे वजन ४६ कि. ग्रॅ) ४) दृष्टी - चागली. (विना चष्म्याने दृष्टी - ६/६ तसेच Ishihara Chart नुसार रंगदृष् टी चांगली). क) वयोमर्यादा :- १) नामनिर्देशनाच्या उमदवाराचे वय ४० वर्षापेक्षा जास्त असू नये.** | |
| | | **पदोन्नती - ७५ टक्के** | भिवंडी-निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील प्रमुख अग्निशमन विमोचक (Leading Fireman) या पदावर किमान ३ वर्षे सेवा पूर्ण झालेल्या किंवा चालक यंत्रचालक (ड्रायव्हर ऑपरेटर) या पदावर ३ वर्षे नियमित सेवा पूर्ण झालेल्या व नामनिर्देशनासाठी विहित केलेली अर्हता धारण करणाऱ्या, भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने ५० : ५० या प्रमाणात अग्निशमन प्रणेता व चालक यंत्रचालक (ड्रायव्हर ऑपरेटर) या पदांमधून नियुक्त करण्यात येईल. | **१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाचे कोणत्याही शाखेची पदवीधर असावा. २. राष्ट्रीय अग्निशमन सेवा महाविद्यालय नागपूर यांचेकडील Sub Officer पाठयक्रम उत्तीर्ण करणाऱ्या भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील 'अग्निशमन प्रणेता' (लिडींग फायरमन) या पदावर किमान 3 वर्षे सेवा पूर्ण झालेल्या , किंवा 'चालक-यंत्रचालक' या पदावर 3 वर्षे सेवा पूर्ण झालेल्या किंवा वरील सवंर्गात पुरेसे कर्मचारी उपलब्ध नसल्याने, पद रिक्त असल्यास, 'अग्निशामक' या पदावर 10 वर्ष सेवा झालेल्या कर्मचाऱ्यारी पात्र राहील.** | |
| १७ | प्रमुख अग्निशमन विमोचक/प्रमुख अग्निशामक (Leading Fireman)(अग्निशमन सेवा) | **सरळसेवा २५%** | 1) महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाची माध्यमिक शालांत परीक्षा (S.S.C.) उत्तीर्ण2) राष्ट्रीय/राज्य अग्निशमन प्रशिक्षण केंद्र, महाराष्ट्र शासन, मुंबई यांचा 6 महिने कालावधीचाअग्निशमन प्रशिक्षण पाठ्यक्रम पूर्ण करणे आवश्यक. 3)महानगरपालिका/नगरपालिका/विशेष नियोजन प्राधिकरण/शासकीय/निमशासकीय अग्निशमन (सरळसेवा-२५%)सेवेमध्ये अग्निशामक (Fireman) किंवा समकक्ष पदावरील किमान 3 वर्षे कामाचा अनुभव आवश्यक. 4) मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. | **भिवंडी निजामपूर शहर माहनगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अग्निशामक या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या पात्र कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.पदोन्नती १००%** | निम्नसंवर्गातील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीसाठी संयुक्तीक होईल. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **पदोन्नती-७५%** | भिवंडी निजामपूर शहर माहनगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अग्निशामक या पदावर किमान ३ वर्षाची नियमित सेवा पुर्ण केलेल्या पात्र कर्मचाऱ्यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेनुसार पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल. | | |

त्याअनुषंगाने मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी अजय वैद्य प्रशासक तथा आयुक्त भिवंडी निमामपूर शहर महानगरपालिका या सोबत जोडलेल्या दुरूस्ती प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

(अजय वैद्य)
**प्रशासक तथा आयुक्त**
**भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका**

**प्रस्तावना:-**

**विषय:-. भिवंडी मनपाचे शाळा क्र ९ व २४ इमारतीची दुरुस्ती करणे.**

**भिवंडी मनपाचे शाळा क्र ९ व२४ इमारतीची दुरुस्ती करणे.** कामी अंदाजपत्रकीय रक्कम रु. **३३,९२,१५८/-** मात्रच्या प्रस्तावास मा. आयुक्त सो यांची मंजुरी प्राप्त झाली असुन उक्त कामास मा. प्रशासकीय ठराव क्रं.२४६ दिनांक २४/०८/२०२३ अन्वये प्रशासकीय व आर्थिक मंजुरी प्राप्त झाली आहे. सदर कामाची रक्कम रु. **३३,९२,१५८/- फेर** ई-निविदा सुचना क्र.१२२/९६८९०२(२०२३-२४) दैनिक वर्तमानपत्रात जाहीरात देवुन तसेच महाराष्ट्र शासनाच्या (www.mahatenders.gov.in) संकेतस्थळावर दि.०७/१२/२०२३ रोजी प्रसिध्द करुन ब-१ प्रकारची **फेर** ई निविदा मागविणेत आली असता सदर कामासाठी निविदाकारांची नावे निविदेतील दर एकुण 2 **निविदाकार** खालील प्रमाणे प्राप्त झाल्या आहेत.

| अ.क्र. | निविदाकार | दर |
|---|---|---|
| १ | **मे. चंडीका कन्स्ट्रक्शन** | **अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा – १५.३९० टक्के कमी दराने** |
| २ | हीमालय मनोहर पाटील, | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा – १५.२१० टक्के कमी दराने |

वरील पैकी **मे. चंडीका कन्स्ट्रक्शन** यांची अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा **१५.३९०%** कमी दराने म्हणजेच रक्कम रु. **२८,७०,१०५/-** (अक्षरी अठ्ठावीस लाख सत्तर हजार एकशे पाच मात्र) च्या खर्चाची निविदा संविदा करणे कामी प्रस्तावास शहर अभियंता, मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी तसेच अति.आयुक्त यांनी केलेल्या शिफारशी प्रमाणे मा. आयुक्त महोदय यांनी मान्यता दिलेली आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करणे कामी व प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता मिळणे कामी प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

ठराव क्र.: - 3६५ दिनांक :- 29/02/2024

**मे. चंडीका कन्स्ट्रक्शन** यांची अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा **१५.३९०%** कमी दराने म्हणजेच रक्कम रु. **२८,७०,१०५/-** (अक्षरी अठ्ठावीस लाख सत्तर हजार एकशे पाच मात्र) ची निविदा मंजुरीस शहर अभियंता, मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखा व वित्त् अधिकारी तसेच अति.आयुक्त यांनी केलेल्या शिफारशी प्रमाणे महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग, मंत्रालय यांचेकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/(भाग-२) नवि-१४, दिनांक ०६ जुन २०२२ अनव्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ अ (१अ) मधिल तरतुदीच्या अनुषंगाने मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी **अजय वैद्य**, प्रशासक तथा आयुक्त **भिवंडी मनपाचे शाळा क्र ९ व २४ इमारतीची दुरुस्ती करणे.** कामी सर्वात कमी दराचे निविदाकार **मे. चंडीका कन्स्ट्रक्शन** यांचे समवेत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करण्यास मंजुरी देत आहे.

**(अजय वैद्य)**
प्रशासक तथा आयुक्त
भिवंडी नि.श.महानगरपालिका

# भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.

**प्रस्तावना :-**

**विषय :- भिवंडी महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्तांचे भौगोलिक माहिती प्रणालीवर आधारीत (जीआयएस मॅपींग) सर्वेक्षण करणे बाबत.**

संदर्भ क्र :- १) शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०१५/प्र.क्र. १५७/नवि-३३ दि.२०/७/२०१५
२) शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०१५/प्र.क्र. १५७/नवि-३३ दि.०७/०९/२०१
३) शासन निर्णय संकीर्ण २०१७/प्र.क्र. २४६/नवि-३३ दि. २२ मे २०१७
४) शासन निर्णय क्र. एनयुएलएम-२०१७/ प्र.क्र.४/नवि-२० दि. १२ जून २०१७
५) शासन परिपत्रक क्रमांक बीएमसी/२५१७/ प्र.क्र.७३४/नवि-२१ दि. ०३ नोव्हेंबर २०१७
६) जा.क्र./करमुल्यांकन/३४६, दि. १४/०३/२०१९ चे दि. १४/०३/२०२३ रोजी ई-मेलद्ववारे शासनास पाठविलेले पत्र
७) जा.क्र./ भिनिशमनपा/ उप-आयुक्त (कर)/ १५९, दि. २३/०३/२०२१ चे दि. २३/०३/२०२१ रोजी ई-मेलद्ववारे शासनास पाठविलेले पत्र.
८) वित्त मंत्रालय, भारत सरकार यांचे पत्र क्र.FNO. 44/(1)/PF-S/2023-24 (CAPEX)(P1) दिनांक १९ जून २०२३
९) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग पत्र क्र. संकीर्ण -२०२३/ प्र.क्र.८१ /नवि-४, दिनांक ०७ जुलै २०२३ चे प्राप्त.
१०) जा.क्र./भिनिशमनपा/करमुल्यांकन/१०५३, दि. १७/०८/२०२३ रोजीचे शासनास पाठविलेले पत्र.
११) अतिरीक्त सचिव गृहनिमार्ण व शहरी कार्यमंत्रालय, भारत सरकार यांचे पत्र क्र. के/१४०१२/१५/२०२३ Amrut-IIB (Part-i) 9165701 दि. २६/१०/२०२३
१२) शासन पत्र क्र. भिनिम-२०२३/सं.क्र.३९२/नवि-२३ दि. ०७ नोंव्हेंबर २०२३ चे दि. ०९/११/२०२३ रोजीचे प्राप्त पत्र.
१३) शासन पत्र क्र. संकीर्ण -२०२३/प्र.क्र.८१/नवि-४, दि. ०७ नोव्हेंबर २०२३ चे दि. १०/११/२०२३ रोजीचे प्राप्त पत्र.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२७ (१) (अ) नुसार मालमत्ता कर हा सक्तीचा कर आहे व तो कोणत्या दराने बसवावा या बाबत कलम १२९ मध्ये तरतुद केलेली आहे. तसेच सदरहू तरतुदीनुसार शहरातील जमिनी व इमारती या कर आकारणीसह पात्र असून त्यानुसार मालमत्ता कराच्या निर्धारणासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अनुसूची “ड” प्रकरण-८ कराधान नियम नियम १५ (२) सह नियम क्र. २० (२) मधील तरतुदीनुसार कर निर्धारण करुन कर निर्धारणाची विशेष नोटीस देण्यात येते.

१) मालमत्ता कराच्या आकारणीस पात्र असलेल्या कोणत्याही इमारतीचे किंवा जमिनीचे करयोग्यमुल्य ठरविण्यासाठी ज्या वार्षिक भाडयाने अशी जमिन किंवा इमारती वर्षानुवर्ष वाजवीरीत्या भाडयाने देता येईल अशी अपेक्षा असेल अशा वार्षिक भाडयाच्या रक्कमेतून उक्त वार्षिक भाडयाच्या १० टक्के इतकी रक्कम वजा केली पाहिजे आणि उक्त वजा केलेली रक्कम ही दुरुस्तीसाठी किंवा अन्य कोणत्याही कारणासाठी वजा केलेली रक्कम म्हणून असेल.

उपरोक्त तरतुदीनुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील इमारती व जमिनीवर कर आकारणी करुन मालमत्ता कराच्या रक्कमा वसुल करण्यात येतात.

शासनाने राज्यातील सर्व "क" व "ड" वर्ग महानगरपालिका, सर्व नगर परिषदा व नगर पंचायती यांच्या हद्दीतील मालमत्तांचे जीआयएस आधारीत सर्वेक्षण व मॅपिंग करण्याची योजना राबविण्याचे धोरण निश्चीत केले आहे. सदर योजनेची अंमलबजाणी शासनाने नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय मार्फत करण्याचे निर्देश दिलेले होते.

परंतु नगरपरिषद प्रशासन संचालनालया मार्फत भिवंडी महानगरपालिकेमध्ये जी.आय.एस. मॅपिंग सर्वेक्षणाचे काम सुरु झालेले नाही. भिवंडी महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांचे (जीआयएस) आधारीत सर्वेक्षणाचे काम खाजगी संस्थेमार्फत स्वतंत्ररित्या करण्याबाबत विशेष बाब म्हणून अनुमती देणे करीता संदर्भ क्र. १० पत्रानुसार राज्य शासनास विनंती करण्यात आलेली होती.

त्यानुसार जी.आय.एस. मॅपींग आधारीत मालमत्तांचे कर प्रणाली योजना महानगरपालिकेच्या स्तरावरुन राबविण्या करीता विशेष बाब म्हणून **परवानगी दिलेली आहे**. तसेच संदर्भ क्र. १२ च्या पत्रानुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांचे जी.आय.एस. मॅपींग आधारीत सर्वेक्षण महानगरपालिका स्वनिधीतून कार्यवाही करण्याच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

भांडवली गुंतवणकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना २०२३-२०२४ अंतर्गत भाग -४- नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थामध्ये आर्थिक सुधारणा करुन त्यांना कर्ज रोख्यासाठी पतपात्र बनवणे आणि कर्जरोखे जारी करणे (Financing Reforms in Urban Loval Bodies to make them creditworthy for Municipal Bonsd and for issue of Minicipal Bonds) च्या मार्गदर्शक सूचना संदर्भ क्रं.८ च्या पत्रान्वये निर्गमित केल्या आहेत. या भागामध्ये निश्चित केलेले कार्यवाहीचे विविध टप्पे Milestone- १ जे ४ गाठल्यास केंद्र शासनाकडून प्रोत्साहन रक्कम उपलब्ध होणार असून सदर रक्कम संबंधित शहरांना त्यांच्या क्षेत्रातील पायाभूत प्रकल्पांसाठी खर्च करता येईल. तसेच Milestone- १ जे ४ च्या कार्यपध्दतीबाबत सुधारीत मार्गदर्शक सूचना संदर्भ क्र.११ च्या पत्रान्वये केंद्र शासनाने दिलेल्या आहेत.

उपरोक्त सुधारीत सूचनानुसार केंद्र शासनाच्या प्रस्तुत योजनेतील Milestone-1 (Preparation of Roadmap for property tax Governance Reforms for all stages of property tax implementation नुसार ५ लक्ष व त्यापेक्षा अधिक लोकसंख्या असलेल्या नागरी स्थानिका स्वराज्य संस्थांनी Milestone- १ बाबतचा प्रस्ताव सादर केल्यास केंद्र शासनाकडून प्रोत्साहन अनुदान उपलब्ध होणार आहे.

या बाबत संदर्भ क्र. ८ मध्ये Milestone १ बाबत पुढील (a) ते (g) या बाबी अंतर्भूत आहेत.

(a) Adoption of a dynamic Digitized property tax register (based on GIS-Or Drone Based Technology) to enlist new peroperties and map existin properties combined with ground-truthing

(b) Unification of municipal databases (i.e. single digital property database used by all municipal departments including building plan approval departments)

(c) Unification of property tax register with state utility records (i.e integration between property tax bills & utility bills such as electricity bills and water bills)

(d) Linking of property tax register with state stamp duty and registration department/Revenue department recors to enable automatioc linkage/identification of changes in properties and ease collection of property taxes.

(e) Online self –assessment mechanism for property tax that allows for real-time assessment of properties (including new assessments done online, and in case of re-assessments, assesse to either fill details themselves or tax inspectors using handheld devices) with a system for raising demand/sending reminders and conduction random scrutiny of assessments forms.

(f) Integrated and digitized billing and Collection of property tax with automatic digital bills generated from the digital register/database on-spto billing and reminders sent via SMS also possible, as well as multipole channels & modes of payments enabled (including via mobile, Online and /or hand held point of sale devices with tax collectiors, among other digital modes)

(g) Adoption of property tax reporting mechanism through management Information System (MIS) dash board, to enable real-time frequent reviews of property tax data at city/ward/revenue official level, and to drive data-driven decision making and performance managements.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिके अंतर्गत उपरोक्त प्रमाणे Condition (a) To (g) पैकी Condition (b), (f) and (g) बाबतची अंशतः पुर्तता झालेली आहे. संदर्भ क्र. १२ च्या पत्रानुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांचे जी आयएस मॅपिंग आधारी सर्वेक्षण बाबतची

कार्यवाही महानगरपालिका स्वनिधीतून करण्याच्या सूचना राज्य शासनाने केलेल्या आहेत. या बाबत Milestone १ मधील Condition (a) मध्ये पुढील दोन मुद्याचा समावेश आहे.

The state may submit Geographic information Stystem (GIS) Maps or drone Maps or any other Techonology used for Procurement of Geo-spatial Maps of the ULBs with Request for Propsal (RFP) for Following

**(i)** Praparation of Base Map for Identification of Properties

**(ii)** Ground Truthing i.e. on Ground survey capturing property attribules such as owner details. Property size, property usage.

तसेच मुंबई नजीकचा नागरी समुह झपाटयाने विकसित होत असलेल्या या भागात आर्थिकस्थिती पाहता वाढत्या गरजाचे नियोजन करणे हे जिकरीचे झाले आहे. महापालिकेवर पडत असलेला आर्थिक ताण विचारात घेता व महापालिकेने यापूर्वी घेतलेले कर्ज व भविष्य काळात विकास कामासाठी घ्यावी लागणारी कर्जे याची परतफेड महापालिकेच्या नविन उत्पन्नाच्या स्त्रोतातून करावी लागणार आहे.

महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाच्या अनेक स्त्रोतापैकी मालमत्ता कर हा प्रमुख स्त्रोत आहे. वाढत्या नागरीकरणांच्या पार्श्वभूमीवर स्थानिक संस्थाच्या मालमत्ता करातून मिळणाऱ्या उत्पन्नात सातत्याने वाढ होणे अभिप्रेत आहे. यास्तव उत्पन्नवाढीच्या पार्श्वभूमीवर

१) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील कर निर्धारणा शिवाय असलेल्या मिळकती व नव्याने निर्माण झालेल्या व वापराखाली आलेल्या मिळकती शोधून त्यावर कर आकारणी करणे.

२) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील यापूर्वी कर निर्धारण झालेल्या व त्यामध्ये वाढीव बांधकाम झालेल्या भागास कर आकारणी करणे.

३) मालमत्ताचे महानगरपालिका दप्तरी नोंदविलेले क्षेत्रफळ व प्रत्यक्ष वापराखालील क्षेत्रफळ यामधील तफावती शोधून त्यावर कर आकारणी करणे.

४) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात ज्या प्रयोजनार्थ वापराकरीता मालमत्ता कराची आकारणी होते त्या व्यतिरीक्त अन्य प्रयोजनार्थ प्रत्यक्षात वापर शोधून त्या प्रमाणे कर निर्धारण करणे (वापरात बदल)

५) उक्त कर आकारणी बरोबरच अनिवासी मालमत्तांना असलेल्या नळ जोडणी बाबत खात्री करुन त्याचा वापर प्रकार व आकारणी दर या बाबत खात्री करुन त्यानुसार पाणी बीलाची आकारणी केल्यास महानगरपालिकेच्या महसूल उत्पन्नात निश्चित वाढ होईल.

६) अनिवासी मालमत्तांचे वर्गवारीनुसार महानगरपालिकेमार्फत देणे असलेले साठा परवाना/ट्रेड परवाना इत्यादीची माहिती संकलीत झाल्यास परवाना विभागाचे महसूली वाढीसही मदत होईल.

७) अनिवासी मालमत्ता भाडे तत्वावर दिल्या आहेत किंवा कसे याची माहिती संकलीत झाल्यास त्यानुसार वाढीव कर आकारणी करणे शक्य होणार आहे.

उक्त नमूद बाबी विचारात घेवून अधिनियमातील तरतुदीनुसार कर निर्धारण केल्यास महापालिकेच्या महसूलात वाढ होणार आहे.

सदर बाब विचारात घेवून नविन बांधकाम झालेल्या मिळकती, वाढीव बांधकाम झालेल्या मिळकती व वापरात बदल झालेल्या मिळकतीचा जीआयएस मॅपिंग द्वारे सर्वेक्षण करणे करीता खाजगी अभिकर्त्याची नेमणूक करणे गरजेचे वाटते. त्या करीता ई-निविदा प्रक्रिया राबवावी लागेल.

**निविदेत अंतर्भाव असलेल्या कामाचा तपशिल व त्या अनुषंगाने सर्व्हेक्षणाखाली सुपुर्द करावयाच्या बाबीचा तपशील.**

निवड झालेल्या संस्थेने (अभिकर्त्याने) भिवडी निजामपूर शहर महानगरपालिका हद्दीतील सर्व अधिकृत/अनाधिकृत नविन, जुन्या, वाढीव व वापरात बदल झालेल्या मिळकतीचे सर्व्हेक्षण करुन माहितीचे संकलन करणे.

त्यानुसार संस्थेने (अभिकर्त्याने) खालील नमुद तपशिलाप्रमाणे माहिती गोळा करणे अपेक्षित आहे. तसेच अभिकर्त्याने प्रत्यक्ष पाहणी अंती सर्वेक्षण पाहणी फॉर्म भरुन त्या अनुषंगाने कर निर्धारण नोटीस व कराचे अंतिम बील संबंधीत मालकास स्विकृत होईपर्यत मालमत्ता कर आकारणी संपूर्ण प्रक्रिया पूर्ण करणे.

**१) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील अधिकृत/अनाधिकृत नविन मिळकती, जुन्या मिळकतीवरील वाढीव बांधकाम व वापरातील बदल यांचे खालील तपशिलानुसार सर्व्हेक्षण करुन माहिती संकलन करावे.**

अ) निवासी मालमत्तांची संख्या

ब) मालक/भोगवटदार तपशिल

क) दुकानाची/अनिवासी मालमत्तांची संख्या

ड) शोरुमचची संख्या

फ) एकूण अनिवासी/व्यावसायिक/वाणिज्य मालमत्तांची संख्या

ग) निवासी मिळकतीचे अनिवासीमध्ये बदल झालेल्या मिळकतीची संख्या

ह) वाढीव बांधकाम असलेल्या मालमत्तांची संख्या

**२) संपर्क माहितीचे संकलन करणे :-**

अ) ई-मेल आयडी

ब) भ्रमणध्वनी क्रमांक (Mobaile No.)

क) Whatsapp No.

३) मालमत्ता सर्वेक्षणा बाबत मालक/भोगवटदारास सूचनापत्र/नोटीस देणे (महानगरपालिका कर विभागाने तयार केलेल्या नमुन्यानुसार)

४) मोजमापसह आंतरबाहय चटई/बिल्टअप क्षेत्र दर्शविणारा हाती तयार केलेला नकाशा

५) निवासी, व्यवसायिक, औद्योगिक, इत्यादी बांधकाम प्रकारानुसार मिळकतीचे स्वरुप, वय, वहिवाट इत्यादी (नमुन्या प्रमाणे)

६) मिळकतीचे दोन दृश्यमान छायाचित्र

७) सर्व्हेक्षण केलेल्या मिळकतीचे अक्षांश व रेखांश

**सर्व्हेक्षणा अंती सुपुर्द करावयाच्या बाबीचा तपशील :**

१) सर्व्हेक्षण करतांना आकारणी न झालेल्या, अंशतः आकारणी झालेल्या मिळकतीची क्रमश यादी

२) जुन्या मिळकतीवर वाढीव बांधकाम झालेल्या मिळकतीची यादी

३) महापालिका अभिलेखात प्लॉट, फ्लॅट व इमारत या बाबत मालकी हक्काबाबत माहिती नसलेल्या मिळकतीची यादी

४) मिळकतीचे सर्व्हेक्षणानुसार मोजमाप, झोन निहाय, प्रभाग निहाय मासिक प्रगती अहवाल

५) मालमत्ताधारकांच्या स्वाक्षरीसह मिळकत निहाय सर्वेक्षण फॉर्म

६) कर आकारणीसाठी सर्व प्रभाग व झोन सिमा दर्शविणारा झोन नकाश्याची सॉफ्ट कॉपी

७) कर निर्धारणकरीता मिळकतीचे सर्व कागदपत्र महापालिका अधिकाऱ्याकडे तपासणीकामी सादर करणे.

८) महापालिका दप्तरी नोंदविलेल्या तपशिलानुसार मालमत्ता निहाय संगणकीकृत मालमत्ता कर आकारणी प्रकरणांची कागदपत्रे व फोटो इ. सादर करणे.

९) वॉर्ड वाईज, झोन वाईज कर निर्धारण नमुना यादी

१०) कर आकारणी प्रक्रीयेनंतर अंतिम मुल्यांकन यादी

११) सर्व्हेक्षण आणि मुल्यांकनाच्या उद्देशाने कोणत्याही तक्रारी, पुनर्मुल्यांकन, बदल विभागणी व सर्व्हेक्षणअंती कर आकारणीसाठी नविन मिळकती.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील अधिकृत/अनाधिकृत नविन मिळकती, जुन्या मिळकतीवरील वाढीव बांधकाम व वापरातील बदल असलेल्या मिळकतीचे उत्पन्न वाढीच्या प्रमाणावर आधारीत मालमत्तांचे सर्व्हेक्षण करुन कर आकारणी करणे बाबत खाजगी संस्था/अभिकर्ता नेमल्यास खालील प्रमाणे फायदे होतील असे मत आहे.

१) महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन मिळकतीचे, वाढीव बांधकाम असलेल्या मिळकतीचे व वापरात बदल असलेल्या मिळकतीचे कर निर्धारण होवून महसूली उत्पन्नात वाढ होईल.

२) मालमत्ता कराच्या रक्कमा वसूल झाल्याने त्याचा विनियोग विकास कामासाठी होईल.

३) कॅश फ्लो सुधारुन आर्थिक स्थिती मजबूत होईल.

४) सर्व्हेक्षण करुन मालमत्ता शोधून त्यावर कर आकारणी करणेकरीता लागणारे मनुष्यबळ व खर्चात कपात होईल.

५) स्टेशनरीवर होणाऱ्या खर्चात कपात होईल.

६) नागरीकांना नागरी सुविधा उपलब्ध करुन देता येतील.

७) काही नविन विकास कामे हाती घेता येतील.

८) महापालिका क्षेत्रातील सर्व आस्थापना कर आकारणीत येतील.

या निविदेअंतर्गत अभिकर्त्यास महानगरपालिकेच्या कर निर्धारण व संकलन विभागाकडील मिळकतींचा सर्व संगणकीय तपशिल उपलब्ध करुन दिला जाणार असून त्यांचे पडताळणी करुन अभिकर्त्याने मालमत्ता कराचे उत्पन्न वाढीच्या दृष्टीने मिळकतींचे सर्व्हेक्षण करावयाचे आहे. याकरीता महानगरपालिकेच्या प्रभाग स्तरावरील कर विभागात कार्यरत कर्मचारी यांची वेळोवेळी मदत उपलब्ध करुन दिली जाणार असून सर्व्हेक्षणाअंती व प्रभाग स्तरावरील पडताळणीअंती ज्या मिळकतींच्या मालमत्ता करापोटी भोगवटदाराच्या मान्यतेने कर निर्धारण विभागाकडून विशेष नोटीस जारी केली जाईल. त्या मालमत्ता करापोटी येणे रक्कमेच्या काही प्रमाण (%) अभिकर्त्यास देय असेल. अभिकर्त्यास संपुर्ण महानगरपालिका क्षेत्रातील मिळकतींचे सर्व्हेक्षण करण्याची मुभा असून फक्त सर्व्हेक्षण केलेल्या मिळकतींपोटी अभिकर्त्यास कोणतीही रक्कम देय राहणार नसून ज्या मिळकतींच्या कर निर्धारातून महानगरपालिकेस उत्पन्न प्राप्त होणाच्या दृष्टीने विशेष नोटीस जारी केली जाईल, त्याच मिळकतीचे कर निर्धारणाचे तारीखेपासून ते विशेष नोटीसच्या आर्थिक वर्षापर्यंतचे मालमत्ता कराचे येणे असलेले रक्कमेपैकी निवेदीत आर्थिक देकारात सादर केलेल्या दराऐवढी रक्कम अभिकर्त्यास देय राहणार आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेवर सर्व्हेक्षण खर्चाचा अनावश्यक बोजा पडणार नसून या सर्व्हेक्षणामुळे

महानगरपालिकेच्या मालमत्ता करात वाढ होणार असल्याने उत्पन्न वाढीच्या प्रमाणात (Revenue Generation Sharing Basis) वर निविदा मागविणे प्रस्तावित आहे.

भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील विना आकारणी वापराखाली असलेल्या मिळकतींचे, वाढीव बांधकाम असलेल्या मिळकतींचे व वापरात बदल असलेल्या मिळकतींचे, अनाधिकृत मिळकतीचे सर्व्हेक्षणाअंती उत्पन्न वाढीच्या प्रमाणात (Revenue Generation Sharing Basis) वर ई-निविदा मागविणेबाबत धोरणात्मक निर्णय घेणेकामी उप आयुक्त (कर) यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावास मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, मुख्य लेखा परीक्षक व अतिरीक्त आयुक्त यांनी शिफारस केली आहे व त्यास मा. आयुक्त महोदय यांनी दि. १६ / ०२ /२०२४ रोजी मान्यता दिलेली आहे. त्यास मा.प्रशासक महोदय यांची मंजुरी घेणेचा प्रस्ताव.

**प्रशासकीय ठराव कमांक :-** ३६८ **दिनांक :-**२१/०२/२०२४

भिवंडी महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्तांचे सर्वेक्षण भौगोलिक माहिती प्रणालीवर आधारीत (जीआयएस मॅपींग) सर्वेक्षण करणे बाबत उप आयुक्त (कर) यांनी उपरोक्त प्रमाणे प्रस्तावित केले आहे. भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेस शासनाने अमृत योजनेत समाविष्ट केलेले असून अमृत योजनेच्या अंतर्गत विविध प्रकल्पाची कामे सुरु करण्यात आलेली आहेत. त्या करीता महापालिकेच्या उत्पन्नात वाढ करुन महापालिकेची आर्थिक स्थिती सुधारण्याच्या अनुषंगाने भौगोलिक माहिती प्रणालीवर आधारीत (जीआयएस मॅपींग) सर्व मालमत्तांचे सर्वेक्षण करुन मालमत्ता कराची आकारणी करुन उत्पन्नात वाढ करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार महानगरपालिकेने केलेल्या विनंतीस अनुसरुन शासन पत्र क्र. भिनिम-२०२३/सं.क्र.३९२/नवि-२३ दि. ०७ नोंव्हेंबर २०२३ अन्वये विशेष बाब म्हणून भिवंडी महानगरपालिका हद्दीतील सर्व मालमत्तांचे भौगोलिक माहिती प्रणालीवर आधारीत (जीआयएस मॅपींग) सर्वेक्षण करणेस अनुमती दिलेली आहे.

भिवंडी महानगरपालिका हद्दीतील कामांचा तपशिल व त्या अनुषंगाने सर्व्हेक्षणाअंती सुपूर्द करावयाच्या बाबींची पुर्तता करणेत यावी.

सर्व्हेक्षणाअंती व प्रभाग स्तरावरील पडताळणीअंती ज्या मिळकतींच्या मालमत्ता करापोटी भोगवटदाराच्या मान्यतेने कर निर्धारण विभागाकडून विशेष नोटीस जारी केली जाईल. त्या मालमत्ता करापोटी येणे रक्कमेच्या काही प्रमाण अभिकर्त्यास देय असेल. (Revenue Generation Sharing Basis) अभिकर्त्यास संपूर्ण महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व मिळकतींचे सर्व्हेक्षण करण्याचे आहे.

फक्त सर्वेक्षण केलेल्या मिळकतींपोटी अभिकर्त्यास कोणतीही रक्कम देय राहणार नसून ज्या मिळकतींच्या कर निर्धारणातून महानगरपालिकेस उत्पन्न प्राप्त होणाच्या दृष्टीने विशेष नोटीस जारी केली

जाईल, त्याच मिळकतीचे कर निर्धारणाचे तारीखेपासून ते विशेष नोटीसच्या आर्थिक वर्षापर्यंतचे मालमत्ता कराचे येणे असलेले रक्कमेपैकी निवेदीत आर्थिक देकारात सादर केलेल्या दराऐवढी रक्कम अभिकर्त्यास देय राहणार आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेवर सर्व्हेक्षण खर्चाचा अनावश्यक बोजा पडणार नसून या सर्व्हेक्षणामुळे महानगरपालिकेच्या मालमत्ता करात वाढ होणार आहे.

भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील नवीन मालमत्ता, वाढीव बांधकाम असलेल्या मिळकतींचे व वापरात बदल असलेल्या मिळकतींचे, अनधिकृत मालमत्तांचे सर्व्हेक्षणाअंती उत्पन्न वाढीच्या प्रमाणात (Revenue Generation Sharing Basis) वर आधारीत मालमत्तांचे सर्व्हेक्षण करुन कर आकारणी करणेसाठी ई-निविदा मागविणेस, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील क्र. भिनिम-२०२३/ स.क्र.३९२/नवि-२३ दि. ०७ नोव्हेंबर २०२३ अन्वये अनुमती दिल्यानुसार आणि महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.एमसीओ २०२०/प्रक्र.७१/नवि-१४, दिनांक ०९/११/२०२० अन्वये महाराष्ट्र अध्यादेश क्र.१९, दिनांक ०२/११/२०२० अन्वये अंतर्भूत केलेल्या कलम ४५२ अ (१ अ) अन्वये मला प्रशासक म्हणून प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार प्रशासकीय व आर्थिक मंजूरी देण्यात येत आहे.

**(अजय वैद्य)**
**प्रशासक तथा आयुक्त**
**भिवंडी नि. शहर महानगरपालिका, भिवंडी**

# भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका,भिवंडी

**प्रस्तावना :-**

**विषय :- प्रभाग समिती क्रं. ०३ कार्यक्षेत्रात विद्युत वाहिनी अंथरणेकामी टोरंट पॉवर कंपनी व्दारे खोदण्यांत आलेल्या चरी डांबरीकरण कामाने दुरुस्त करणे बाबत.**

**प्रभाग समिती क्रं. ०३ कार्यक्षेत्रात विद्युत वाहिनी अंथरणेकामी टोरंट पॉवर कंपनी व्दारे खोदण्यांत आलेल्या चरी डांबरीकरण कामाने दुरुस्त करणे.** याकामी सन २०२४-२५ अर्थसंकल्पाच्या अधिन राहुन मनपा निधीच्या लेखाशिर्ष अंतर्गत एकुण ३४,५३,९४८/- इतक्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करुन सदर प्रस्ताव मा. प्रशासक तथा आयुक्त सो. यांचे प्रशासकीय मंजुरी करिता सादर करण्यांत आला असुन, सदर प्रस्तावास शहर अभियंता, मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी तसेच अति.आयुक्त यांनी केलेल्या शिफारसी प्रमाणे मा. प्रशासक तथा आयुक्त महोदय यांनी त्यास दिनांक १६/०२/२०२४ रोजी मान्यता दिलेली आहे. सदर कामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७३(क) अन्वये प्रशासकीय ठराव करणेकामी मंजुरीस्तव सविनय सादर.

ठराव क्रं. :- ३६५ दिनांक :- २१/२/२०२४

**प्रभाग समिती क्रं. ०३ कार्यक्षेत्रात विद्युत वाहिनी अंथरणेकामी टोरंट पॉवर कंपनी व्दारे खोदण्यांत आलेल्या चरी डांबरीकरण कामाने दुरुस्त करणे.** याकामी सन २०२४-२५ अर्थसंकल्पाच्या अधिन राहुन मनपा निधीच्या लेखाशिर्ष अंतर्गत एकुण ३४,५३,९४८/- इतक्या रक्कमेचे प्रस्तावास शहर अभियंता, मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी तसेच अति.आयुक्त यांनी शिफारस केलेली आहे. महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग, कडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१(भाग-२)/नवि-१४, दिनांक ०६ जुन २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषःत कलम ४५२ अ (१अ)व (१ब) मधील तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकरानुसार मी अजय वैद्य, प्रशासक तथा आयुक्त, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३(क) नुसार वरिल नमुद कामाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

(अजय वैद्य)
**प्रशासक तथा आयुक्त**
भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका

**प्रस्तावना:-**

**विषय:-. भिवंडी मनपाचे कोंबडपाडा येथिल स्व. राजय्या गाजेंगी सांस्कृतिक केंद्राची दुरूस्ती करणेबाबत.**

**भिवंडी मनपाचे कोंबडपाडा येथिल स्व. राजय्या गाजेंगी सांस्कृतिक केंद्राची दुरूस्ती करणेबाबत.** कामी अंदाजपत्रकीय रक्कम रु. ३२,५१,०५७/- मात्रच्या प्रस्तावास मा. आयुक्त सो यांची मंजुरी प्राप्त झाली असुन उक्त कामास मा. प्रशासकीय ठराव क्रं.२३० दिनांक ११/७/२०२३ अन्वये प्रशासकीय व आर्थिक मंजुरी प्राप्त झाली आहे. सदर कामाची रक्कम रु. ३२,५१,०५७/- **फेर** ई-निविदा सुचना क्र.१२२/९६८९०२(२०२३-२४) दैनिक वर्तमानपत्रात जाहीरात देवुन तसेच महाराष्ट्र शासनाच्या (www.mahatenders.gov.in) संकेतस्थळावर दि.०७/१२/२०२३ रोजी प्रसिध्द करुन ब-१ प्रकारची **फेर** ई निविदा मागविणेत आली असता सदर कामासाठी निविदाकारांची नावे निविदेतील दर एकुण 2 **निविदाकार** खालील प्रमाणे प्राप्त झाल्या आहेत.

| अ.क्र. | निविदाकार | दर |
|---|---|---|
| १ | **मे. सागर कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर** | **अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा – १२.८९० टक्के कमी दराने** |
| २ | बुबेरे ॲण्ड असोसिएटस, भिवंडी | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा – **१२.०१०** टक्के कमी दराने |

वरील पैकी **मे. सागर कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर** यांची अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा **१२.८९०%** कमी दराने म्हणजेच रक्कम रु. **२८,३१,९९६** (अक्षरी अठ्ठावीस लाख एकतीस हजार नवशे शहाण्णव मात्र) च्या खर्चाची निविदा संविदा करणे कामी प्रस्तावास शहर अभियंता, मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी तसेच अति.आयुक्त यांनी केलेल्या शिफारशी प्रमाणे मा. आयुक्त महोदय यांनी मान्यता दिलेली आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करणे कामी व प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता मिळणे कामी प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

ठराव क्र.: - ३६०          दिनांक :- २९/०२/२०२४

**मे. सागर कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर** यांची अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा **१२.८९०%** कमी दराने म्हणजेच रक्कम रु. **२८,३१,९९६** (अक्षरी अठ्ठावीस लाख एकतीस हजार नवशे शहाण्णव मात्र) ची निविदा मंजुरीस शहर अभियंता, मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखा व वित्त् अधिकारी तसेच अति.आयुक्त यांनी केलेल्या शिफारशी प्रमाणे महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग, मंत्रालय यांचेकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/(भाग-२) नवि-१४, दिनांक ०६ जुन २०२२ अनव्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ अ (१अ) मधिल तरतुदीच्या अनुषंगाने मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी **अजय वैद्य,** प्रशासक तथा आयुक्त **भिवंडी मनपाचे कोंबडपाडा येथिल स्व. राजय्या गाजेंगी सांस्कृतिक केंद्राची दुरूस्ती करणे** कामी सर्वात कमी दराचे निविदाकार **मे. सागर कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर** यांचे समवेत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करण्यास मंजुरी देत आहे.

**(अजय वैद्य)**
प्रशासक तथा आयुक्त
भिवंडी नि.श.महानगरपालिका